



PRZYKŁADOWA SYMULACJA SPŁATY RAT KREDYTU MIESZKANIOWEGO W EUR DLA KLIENTA INDYWIDUALNEGO WARIANT NR 3 (Z WYDŁUŻENIEM OKRESU SPŁATY)

Parametry kredytu:

Aktualne saldo kapitału na datę wniosku o zawieszenie rat kapitałowo - odsetkowych: 100.000 EUR

Pozostały okres spłaty kredytu: 20 lat

Aktualne oprocentowanie kredytu: 2,5% (zmiennie, EURIBOR 3M + marża)

Rodzaj rat: równe

Okres zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych: 6 miesięcy

Wydłużenie okresu spłaty na zasadach określonych w umowie kredytowej: 6 miesięcy (max do daty zwrotu wskazanej w umowie kredytu)

Harmonogram bez zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-07-06	2,50%	99 689,18	530,00	310,82	219,18
2020-08-04	2,50%	99 357,19	530,00	331,99	198,01
2020-09-04	2,50%	99 038,15	530,00	319,04	210,96
2020-10-05	2,50%	98 718,44	530,00	319,71	210,29
2020-11-04	2,50%	98 391,29	530,00	327,15	202,85
2020-12-04	2,50%	98 063,46	530,00	327,83	202,17
2021-01-04	2,50%	97 741,68	530,00	321,78	208,22
2021-02-04	2,50%	97 419,21	530,00	322,47	207,53
2021-03-04	2,50%	97 076,04	530,00	343,17	186,83
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-06-04	2,50%	0	529,45	528,33	1,12
Razem:			127 199,45	100 000,00	27 199,45

Suma odsetek w przypadku kredytu bez zawieszenia rat:

Suma odsetek w przypadku kredytu z zawieszeniem rat:

Różnica:

Harmonogram z zawieszeniem rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-07-06	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-11-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-12-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2021-01-04	2,50%	100 000,00	1 465,75	0,00	1 465,75
2021-02-04	2,50%	99 682,33	530,00	317,67	212,33
2021-03-04	2,50%	99 343,50	530,00	338,83	191,17
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-12-04	2,50%	0	1047,79	1045,71	2,08
Razem:			128 653,54	100 000,00	28 653,54

27 199,45 EUR

28 653,54 EUR

1 454,09 EUR

Niniejsze wyliczenie jest wartością orientacyjną. Podane wartości mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zmiany wysokości oprocentowania lub zmiany wysokości salda kredytu pozostałego do spłaty. Ostateczne wyliczenie będzie dostępne w harmonogramie po zalogowaniu do db hipoNET.