



PRZYKŁADOWA SYMULACJA SPŁATY RAT KREDYTU MIESZKANIOWEGO W EUR DLA KLIENTA INDYWIDUALNEGO WARIANT NR 2 (Z WYDŁUŻENIEM OKRESU SPŁATY)

Parametry kredytu:

Aktualne saldo kapitału na datę wniosku o zawieszenie rat kapitałowo - odsetkowych: 100.000 EUR

Pozostały okres spłaty kredytu: 20 lat

Aktualne oprocentowanie kredytu: 2,5% (zmiennie, EURIBOR 3M + marża)

Rodzaj rat: równe

Okres zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych: 3 miesiące

Wydłużenie okresu spłaty na zasadach określonych w umowie kredytowej: 3 miesiące (max do daty zwrotu wskazanej w umowie kredytu)

Harmonogram bez zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-07-06	2,50%	99 689,18	530,00	310,82	219,18
2020-08-04	2,50%	99 357,19	530,00	331,99	198,01
2020-09-04	2,50%	99 038,15	530,00	319,04	210,96
2020-10-05	2,50%	98 718,44	530,00	319,71	210,29
2020-11-04	2,50%	98 391,29	530,00	327,15	202,85
2020-12-04	2,50%	98 063,46	530,00	327,83	202,17
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-06-04	2,50%	0	529,45	528,33	1,12
		Razem:	127 199,45	100 000,00	27 199,45

Suma odsetek w przypadku kredytu bez zawieszenia rat:

Suma odsetek w przypadku kredytu z zawieszeniem rat:

Różnica:

Harmonogram z zawieszeniem rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-07-06	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	2,50%	100 000,00	842,47	0,00	842,47
2020-11-04	2,50%	99 675,48	530,00	324,52	205,48
2020-12-04	2,50%	99 350,29	530,00	325,19	204,81
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-09-04	2,50%	0	1 044,15	1 042,08	2,07
		Razem:	128 026,62	100 000,00	28 026,62

27 199,45 EUR

28 026,62 EUR

827,17 EUR

Niniejsze wyliczenie jest wartością orientacyjną. Podane wartości mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zmiany wysokości oprocentowania lub zmiany wysokości salda kredytu pozostałego do spłaty. Ostateczne wyliczenie będzie dostępne w harmonogramie po zalogowaniu do db hipoNET.