



In caso di mancato recapito, pregasi restituire a:
d.b. – Centro Servizi – Piazza del Calendario n. 3 – 20126 Milano (MI)

Milano, gg mese anno

Spett.le

Nome Cognome titolare del mutuo/Garante
Indirizzo
Cap località provincia

Gentile cliente,

Il Consiglio di Gestione di Deutsche Bank S.p.A., nella seduta del 21 giugno 2012, ha deliberato un Programma di emissione di Obbligazioni Bancarie Garantite (covered bond).

L'emissione di tali strumenti finanziari è finalizzata a favorire ed incrementare la diversificazione dei canali di raccolta a medio lungo termine ed è disciplinata dall'art. 7-bis della Legge n. 130 del 30.4.1999, dai Decreti del Ministro dell'Economia e della Finanza n. 310 del 14.12.2006 e n. 213 del 12.4.2007 e dalle disposizioni di vigilanza relative alle Obbligazioni Bancarie Garantite contenute nel Titolo V, Capitolo 3, dell'8° aggiornamento della Circolare n. 263 del 27 dicembre 2006 recante le "Nuove disposizioni di vigilanza prudenziale per le banche".

Al riguardo, ci pregiamo informarLa che nell'ambito di tale programma di emissione, Deutsche Bank S.p.A. con atto in data 22 giugno 2012, ha ceduto un portafoglio di propri crediti derivanti da mutui assistiti da garanzia ipotecaria.

Il portafoglio sopra citato comprende anche il mutuo di cui Lei risulta titolare o coobbligato.

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 della già citata Legge n. 130 del 30.4.1999, della cessione di tali crediti è stato pubblicato avviso sulla Gazzetta Ufficiale n. 76 del 30 giugno 2012. La società cessionaria è la DB Covered Bond S.r.l. società controllata da Deutsche Bank S.p.A. avente sede in Conegliano (TV), partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle imprese di Treviso 04497970261 ed iscritta all'elenco generale degli Intermediari Finanziari previsto all'art. 106 del Testo Unico Bancario al n. 42016.

In forza dei contratti stipulati per la realizzazione di tale Programma, a Deutsche Bank S.p.A. è stato conferito l'incarico di svolgere, per conto di DB Covered Bond S.r.l. l'attività di amministrazione ed incasso dei crediti ceduti.

Le facciamo presente che ai sensi dell'art. 125-septies del Testo Unico Bancario, potrà opporre alla DB Covered Bond S.r.l. tutte le eccezioni che poteva far valere nei confronti della Deutsche Bank S.p.A., inclusa la compensazione dei debiti.

Ella pertanto potrà continuare ad avvalersi, come in precedenza e con le consuete modalità, di tutti i servizi forniti dalla nostra rete commerciale (per i sottoscrittori di un "Mutuo Pratico") /presso gli Uffici Postali (per i sottoscrittori di un "Mutuo BancoPosta"): in particolare, Le segnaliamo che il rimborso del finanziamento a Lei intestato o da Lei garantito, ricompreso nel portafoglio di crediti ceduto, avverrà con le stesse modalità fin qui stabilite senza alcun ulteriore onere o gravame a Suo carico.

Inoltre, ogni comunicazione inerente il finanziamento ipotecario a Lei intestato o da Lei garantito avverrà con le stesse modalità a cura di Deutsche Bank S.p.A.

In allegato, Ella potrà inoltre esaminare la consueta informativa, rilasciata da parte della società cessionaria, in relazione al trattamento dei suoi dati personali come disciplinato dal D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Per ulteriori informazioni può consultare il sito internet www.db.com/italia nella sezione dedicata alla DB Covered Bond S.r.l e, in aggiunta, per i sottoscrittori di un "Mutuo BancoPosta", il sito www.poste.it nella sezione dedicata al Mutuo BancoPosta.